

«Վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված
 «Համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման
 աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի
 «Արարատի մարզի Մասիս համայնքը (Մասիս քաղաքը) ներառող միկրոռեգիոնալ
 մակարդակի համակցված փարաձական պլանավորման փաստաթղթի փոփոխության
 վերաբերյալ
 (Մասիս համայնքի (Մասիս քաղաքի) գոյևորման նախագծերի մասով)

Ղեկավարվելով «Հ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշման.13-րդ և 49-րդ կետերի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝

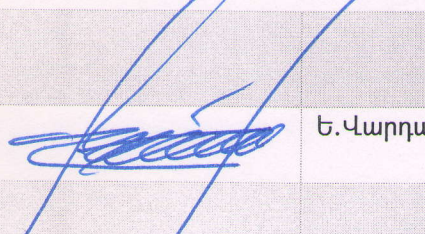
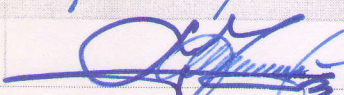
«Արարատի մարզի Մասիս համայնքը (Մասիս քաղաքը) ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Արարատ-1 համակցված փարաձական պլանավորման փաստաթղթի փոփոխությանը՝

«Արարատի մարզի Մասիս համայնքի (Մասիս քաղաքի) Հողամասի մակերեսը, ծածկագիրը կամ հասցեն, առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Փոփոխությունից հետո հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը
03-003-0137-0768 և 03-003-0137-0767 կադաստրային ծածկագրերով 2.5911 հա և 1.0349 հա մակերեսներով ըստ «Արարատի մարզի Մասիս համայնքի ավագանու 2021 թվականի N60-Ա որոշմամբ հաստատված գլխավոր հատակագծի բնակավայրերի նշանակության ընդհանուր օգտագործման կանաչ տարածքների հողերից (ըստ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականի՝ գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահողեր)	03-003-0137-0768 և 03-003-0137-0767 կադաստրային ծածկագրերով 2.5911 հա և 1.0349 հա մակերեսներով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողեր

2. Կառուցապատման հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել «Հ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ «ՀՀՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն. քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի պահանջները:

3. Մասիս համայնքի ղեկավարին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտացոլել Մասիս քաղաքի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզներում,

- «Հ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել «Հ Արարատի մարզի Մասիս համայնքի (Մասիս քաղաքի) հաստատված գոտևորման նախագծերում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները:

Հանձնաժողովի նախագահ՝	 Ե.Վարդանյան
Հանձնաժողովի քարտուղար՝	 Տ.Գ.Վարդանյան